

Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

17.07.2020. № 917-МЧ/06/1

На № _____



Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление Казаковой Оксаны Вячеславовны, действующей в интересах Лужнова Владимира Николаевича по доверенности от 17.07.2019, удостоверенной нотариусом города Тулы Тульской области Поповой Наталией Владиславной (зарегистрировано в реестре: № 71/7-н/71-2019-4-653), о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020810:1385, площадью 931 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, с/п Шатское, с. Высокое, «блокированная жилая застройка».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:020810:1385 расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

001914

Тульская городская Дума
Дата 21.07.2020 Время 10:10
№749/ПД;

Приложение:

- копия заявления Казаковой О.В. (1 л. в 1 экз.) + копия доверенности от 17.07.2019 (2 л. в 1 экз.);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 26.03.2020 (3 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

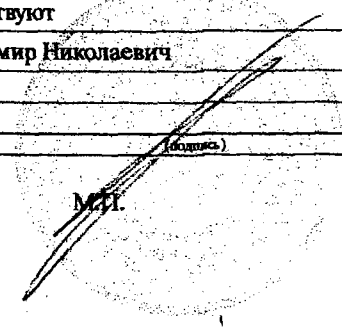
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| <small>(для объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> |
| 26.03.2020 | |
| Кадастровый номер: | 71:14:020810:1385 |
| Номер кадастрового квартала: | 71:14:020810 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 25.03.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, с/п Шатское, с. Высокое |
| Площадь: | 931 +/- 11 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 512832.04 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 71:14:020810:1025, 71:14:020810:1381 |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Лужнов Владимир Николаевич |
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> | Гревцева О.Б. <small>(инициалы, фамилия)</small> |



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № Раздела 3

Всего листов раздела 3 :

Всего разделов:

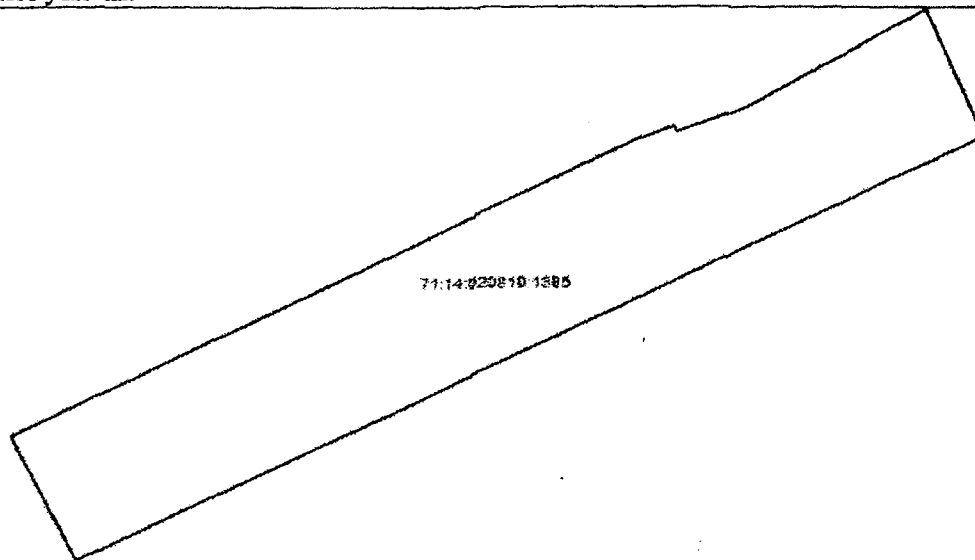
Всего листов выписки:

26.03.2020

Кадастровый номер:

71:14:020810:1385

План (чертеж, схема) земельного участка:



71:14:020810:1385

Масштаб 1:

Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

Гривцова О.Б.

(инициалы, фамилия)

~~М.П.~~

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020810:1385

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление Казаковой Оксаны Вячеславовны, действующей в интересах Лужнова Владимира Николаевича по доверенности от 17.07.2019, удостоверенной нотариусом города Тулы Тульской области Поповой Наталией Владиславной (зарегистрировано в реестре: № 71/7-н/71-2019-4-653), о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020810:1385, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020810:1385 (код @96722), площадью 931 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, с/п Шатское, с. Высокое, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «блокированная жилая застройка».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев